

## **NOTA de PRENSA**

---

Valoración de los datos del Observatorio Joven de Vivienda

### **El CJPA/CMPA considera que los datos son preocupantes y reclama al Gobierno asturiano que garantice recursos suficientes para la política de vivienda**

**OVIEDO, 31/10/03.-** Recientemente se presentaron en la sede del Consejo de la Juventud de España los datos del último informe del Observatorio Joven de Vivienda (OBJOVI). Para el Consejo de la Juventud del Principado de Asturias/Consejo de la Mocedad del Principado d'Asturias (CJPA/CMPA) **"los datos describen una realidad muy preocupante y confirman las importantes dificultades que debe superar la juventud asturiana para poder adquirir una vivienda"**.

El hecho de que **los y las jóvenes asturianas protagonicen los índices más bajos de emancipación familiar refleja una compleja situación socioeconómica** (altos índices de desempleo y elevada precariedad laboral) **que "convierte el acceso a la vivienda en una especie de sueño imposible de alcanzar"**. Los datos del OBJOVI son claros: el coste medio de una vivienda libre (para el conjunto del Estado) supera en un 210% la cantidad que pueden asumir el segmento de población comprendido entre 18 y 34 años. **"Inestabilidad laboral y precios desproporcionados son dos elementos que provocan enormes dificultades para acceder a la vivienda, pero también complican el pago de la hipoteca en los casos en los que se haya comprado"**, señalaron desde el CJPA/CMPA.

Ante esta situación, desde el Consejo de la Mocedad del Principado d'Asturias se reclamará que la política de vivienda y empleo sean una de las mayores prioridades del Gobierno asturiano. **"Es necesario realizar una importante apuesta política, con suficientes recursos económicos, para intervenir en esta situación tan preocupante"**, declararon desde el CJPA/CMPA. Para este organismo es necesario realizar una intervención en varios ámbitos: construcción de vivienda pública, fomento del alquiler y hacer posible la salida al mercado del importante número de viviendas vacías.

En este sentido, **el CJPA/CMPA exigirá al Gobierno asturiano la materialización del compromiso de promover 15000 viviendas en esta legislatura, aplaudió las medidas anunciadas por el Ayuntamiento de Gijón (penalizar fiscalmente la existencia de viviendas deshabitadas) y recordó la necesidad de crear Bolsas de Vivienda en Alquiler desde las diferentes administraciones.**